

# マンション管理組合の役員・大規模修繕委員及び住民の皆さん向け

受講料無料  
限定各30名様  
予約制

主催:一般社団法人マンション管理相談センター  
後援:一般社団法人スマートマンション推進協議会

<28年秋講座>

## 1日で学べる!! 管理組合向け マンション大規模修繕・ 管理改善・省エネ成功セミナー

3つのテーマが1日で受講できます  
\*28年春講座では、5会場で約100名以上の方が  
参加された人気講座です。



書籍各一冊をプレゼント!

ご来場特典  
amazon.co.jp  
Kindle書籍  
【建築部門】  
第1位獲得!



「住民主導の大規模修繕」

### 良質な工事を より安く行うための 5つのステップ

- 管理会社に任せれば安心…の落とし穴とは?
- あなたのマンションに合った住民主導の大規模修繕の進め方とは?
- 品質を下げずにコストダウンを成功する方法とは?

よくわかる

「マンション管理の改善」

### 管理品質をアップして コストダウンを実現する 5つのステップ

- あなたのマンションの管理の品質は高い?低い?
- あなたのマンションの管理費は高い?安い?
- 管理品質を上げてコストを下げる方法とは?
- 管理会社を変えて成功したマンション、  
変えないで成功したマンション

よくわかる

「マンションの省エネ」

### 電気代を賢く削減する 3つのステップ

- 電力小売自由化でマンション共用部の電気は何を選択すれば良いのか?
- LEDだけじゃない、共用部の電気代を削減する方法とは?
- 各戸の電気代まで下げて、マンションの資産価値を上げる「スマートマンション」とは?

マ ンションに住んで10年だが、殆ど知らないことだらけということが良くわかった。コスト削減だけでなく、品質向上と合わせてめざすところが良い。

理 事長経験はありませんが、マンション管理の難しさを実感できた。管理組合特有の弱点や管理の見直しの手段等を知ることが出来有意義でした。

#### 前回セミナー 受講者の声

電 気料金削減方法に関する方法の概略について聞かせていただきました。照明器具の点灯・消灯時間と日の出・日の入り時刻の結果をどのように反映させてよいかわからず、断念した経緯があります、今後、その方法について学びたいと思いました。

大 規模修繕や管理改善の見積もりの内容を細かく伝える事に感激しました。工事をする方々にやる気を起こさせることができました。

当 マンションは24年経過しており、数年内に2回目の大規模修繕工事を迎え、修繕委員会も立ち上がっており、今後の参考にさせていただきます。

入 居時から気になってい料金的(管理費等)の仕組みがよくわかりました。いろいろ疑問のあったことが解決でき、修繕工事に向かうにあたってのアプローチ方法について大変参考になりました。