

「14年600件の組合向け
コンサル実例から読み解く」知らないで損をする!!

大規模修繕工事の実態と 管理改善成功セミナー

**参加
無料**
【完全予約制】

あなたのマンション 価値を上げる↑ 5つのステップ

コンサルティング実績14年で
600件の管理組合向けコンサル

**大規模修繕・管理委託契約見直し・
長期修繕計画・省エネ**

実例による事例からお話します。

セミナー開催期間

2022年5月～9月

1部

セミナー 90分

2部

無料相談会 60分

ご来場特別特典

amazon.co.jp Kindle書籍 **【建築部門】第1位獲得!!**

■ マンション管理を劇的に改善する5つの法則 ■ マンション大規模修繕のコストダウンを成功させる7つの法則

書籍各1冊を
プレゼント!

6地区11会場で開催!!

大阪2会場 | 大阪市淀川区・尼崎市

愛知4会場

沖縄1会場

長野2会場

浜松1会場

岐阜1会場

**緊急
提言**

マンション管理が
市場価値を左右する!?

2022年4月法改正「管理計画認定制度」で
あなたのマンションの市場評価は、
どう変わる?

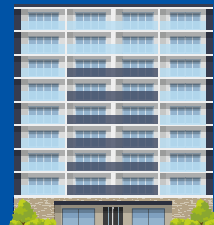
セミナーに参加すると
こんなことが分かります!!

- ✓ 修繕積立金の値上げ、本当に必要か
- ✓ 値上げ以外の方法で財政改善する方法
- ✓ 適正な価格で大規模修繕を行う方法
- ✓ 大規模修繕工事の進め方
- ✓ 管理組合運営を健全化する方法
- ✓ 管理会社を適正に評価する方法
- ✓ 新築2年目がマンションの価値を大きく左右するわけ
- ✓ 管理の評価が資産価値に影響する理由

受講者の感想

- 管理会社の言いなりになるのではなく、組合員自信が学び判断する必要がある事を学んだ。具体的ケースをお話しいたいて大変参考になった。
- 修繕計画について工事内容の見直しだけでなく工期分散など総合的な観点から適正化についての意識が新たになりました。
- 組合の実務的な内容を良く把握していないため勉強のため参加しました、とても分かりやすい内容だったので今後の組合活動に有用なセミナーだったと思います。
- 最近気になり始めた“管理会社”について、期待以上の情報が得られたので良かった。
- 自分達が今抱えている問題そのものの解決策の話もあり、目からウロコでした。大規模修繕の際には、管理業についても見直さないといけない事が分かりました。

- 疑問に思っていた事が「あ～やっぱりな…」と納得出来、改めてマンションを良くしていきたい気持ちになりました。今、理事長を務めているのでひとつ行動にうつしたいと思います。
- 大規模修繕に向けたアプローチ方法について、大変参考になりました。
- マンションに関わる業者と組合のアンバランスは、まさにその通りだと思った。
- 管理会社まかせではなく、住人（管理組合）主導で様々な事を考えて行かないといけない事が分かった。
- 他の情報と比較が出来、分かりやすかった。





まぶち ゆかし
講師：馬渕 裕嘉志

(一社) マンション管理相談センター 代表理事

(一社) スマートマンション推進協議会 代表理事

- ・マンション管理士
- ・福祉住環境コーディネーター
- ・家庭の省エネアドバイザー
- ・管理業務主任者
- ・2級ファイナンシャルプランニング技能士
- ・管理計画認定制度 事前確認講習修了合格者
- ・宅地建物取引士

岐阜市生まれ。早稲田大学卒。

中部電力在籍23年、同社社内ベンチャー第1号（住宅コンサル会社）起業家を経て独立。

自宅マンションでの理事長・修繕委員長の経験から、建築・管理業界主導の管理組合運営の問題を痛感！100%組合側に立つコンサルタント集団を創設し、コンサルティング実績は600件以上。また、約60の組合顧問を務め、今回の来場者プレゼント書籍の著者でもある。組合への啓蒙活動のために、年間50回以上の講演、多数の執筆、テレビ出演等の活動も行っている。

分譲マンション管理組合向けセミナー【各会場のご案内】

検温・収容人数・マスク着用・換気・消毒液の設置等、新型コロナウイルス感染症対策をします。

尼崎会場

担当：山崎

6月19日(日)
9:30～12:00



定員
30名

会場 尼崎市立小田北生涯学習プラザ
住所 尼崎市潮江1丁目11番1-101号 ラ・ヴェール尼崎1階・2階
部屋番号 学習室1

大阪会場

担当：山崎

6月19日(日)
14:00～16:30



定員
20名

会場 大阪市立淀川区民センター
住所 大阪市淀川区野中南2丁目1番5号
部屋番号 第2会議室

沖縄会場

担当：友寄

5月8日(日) 13:30～16:30

会場 沖縄県立博物館・美術館(おきみゆー) 博物館 講座室

長野会場

担当：長町

7月18日(月・祝) 9:30～12:00

会場 長野県農協ビル(JA長野県ビル)

松本会場

担当：長町

7月18日(月・祝) 14:30～17:00

会場 JA松本ハイランド松本市ビル

名古屋駅前会場

担当：棚橋

7月23日(土) 13:30～16:00

会場 ウィンクあいち 9F

春日井会場

担当：高垣

7月30日(土) 14:00～16:30

会場 春日井市立中央公民館 第6集会室

名古屋駅前会場

担当：辻

9月3日(土) 9:30～12:00

会場 選定中

浜松会場

担当：江間

9月18日(日) 13:00～15:30

会場 遠鉄モール街ビルAny

名古屋金山会場

担当：佐藤

9月24日(土) 9:30～12:00

会場 日本特殊陶業市民会館(金山) 第2会議室

岐阜会場

担当：棚橋

9月25日(日) 13:30～16:00

会場 じゅうろくプラザ4F 研修室3

セミナーのお申し込みはフォームよりどうぞ 電話・FAX・E-mailからも可能です

参加希望日	月	日	会場名
氏名	(人数:)		
TEL			
メールアドレス			
住所	〒 ー		
	マンション名 部屋番()		

フリーダイヤル 0800-100-8388

マンション管理相談センター

検索

申し込みフォーム

※平日 9:00～18:00

FAX: 052-228-6533

E-mail: m-info@mankan-sc.com

一般社団法人マンション管理相談センター

〒460-0007

愛知県名古屋市中区新栄2-16-25 ハイパービル2階

QRコードを読み取り
お申込みください



※お申込みいただいた個人情報、(一社)マンション管理相談センターからの情報提供のみに使用いたします。