

主催：一般社団法人マンション管理相談センター

岐阜市細畑で開催!!

～よくわかる～

マンション 大規模修繕

見学会 & 勉強会

2024年 **4/14**日

9:30～11:30

現場見学会 9:30～10:10
勉強会 10:20～11:30

フレスト岐阜 築32年 32戸

開催場所 開催場所(集合場所) **フレスト岐阜**(マンション入口)
見学会後、勉強会会場へは徒歩で移動します。(徒歩3分程度)

**参加
無料**

完全予約制

書籍各一冊をプレゼント!



ご来場特典

amazon.co.jp
Kindle書籍
【建築部門】
第1位獲得!

勉強会テーマ

- ①失敗しない大規模修繕工事の進め方
- ②良質な工事をより安く行うための方法
- ③修繕積立金の値上げ回避 or 抑制の方法
現場をガイド付きで見学します



マンション管理士によるガイド付き

こんな不安や課題を抱えたマンションの方に

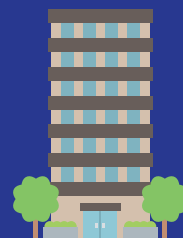
- 初めての大规模修繕の進め方を学びたい
- 適切な工事時期を知りたい
- 管理会社の見積が高いか安いかわからない
- 修繕積立金の値上げが必要だと言われている
- コンサルタントや工事業者を選ぶ基準が分からない

見学会&勉強会に参加するとこんな事が分かります

- 実際に行われる工事の目的と内容は?
- 工事を迎えるまでに必要な準備とは?
- 良い工事を安くやってくれる業者のつけた方とは?
- 修繕積立金の値上げを回避・抑制する意外な方法とは?
- 大規模修繕工事と一緒に進むべき二つの事とは?

ここでしか聞けない、コストダウンのマル秘テクニックを公開!

- ・業界の常識相場から**20%以上**のコストダウンを実現した**設計監理+α**のMACM方式とは?
- ・1回目の大規模修繕工事から**16年目**の大規模修繕が出来た**長寿命メンテナンス**の秘訣とは?
- ・工事期間中の**外部駐車場の料金**が、**わずか〇〇〇〇円**で実現できた理由とは?



大規模修繕見学会 詳細

フレスト岐阜 築32年 32戸

2024年 **4/14(日)**
開催時間 **9:30~11:30**



現場見学会

9:30~10:10

開催場所: **フレスト岐阜**
〒500-8237 岐阜県岐阜市細畑6丁目2-10
名鉄各務原線 細畑駅より徒歩3分程度

勉強会

10:20~11:30

開催場所: **細畑公民館**
〒500-8238 岐阜県岐阜市細畑3丁目2-15
マンションより徒歩3分程度の場所です

お車で来られる方は、勉強会会場に駐車ください。

ご希望される方向けに
勉強会終了後 **【個別相談会】も実施しております**

協力:フレスト岐阜管理組合 株式会社乃一

講師 馬淵 裕嘉志

まぶち ゆかし

(一社)マンション管理相談センター 代表理事
(一社)スマートマンション推進協議会 代表理事

マンション管理士
管理業務主任者
宅地建物取引士
福祉住環境コーディネーター
2級ファイナンシャルプランニング技能士
建築物石綿含有建材調査者



岐阜市生まれ、在住。早稲田大学卒。中部電力在籍23年、同社社内ベンチャー第1号(住宅コンサル会社)起業家を経て独立。自宅マンションでの理事長・修繕委員長の経験から、建築・管理業界主導の管理組合運営の問題を痛感!100%組合側に立つコンサルタント集団を創設し、コンサルティング実績は約800件。現在、岐阜・愛知・長野・大阪・沖縄で60以上の組合の顧問を務め、年間50回以上の講演、テレビ出演等の活動も行っている。昨年はNHK「クローズアップ現代」にも出演。



管理組合向けコンサルティング件数

**16年間794件の
私たちがガイドします。**

見学会では、専門家のガイドで、実際の建物の劣化状況や修繕方法をご覧ください。勉強会では、参加者にしか話せない業界の裏事情や過去の実例から、失敗しない修繕工事の進め方をお伝えします。

見学会 受講者の声

- コンサルタントの説明が分かりやすく良く内容が理解出来ました。
- 当マンションの修繕・管理費の見直しの参考にしたいです。
- 現場での見学もでき非常に参考になった
- 実際に現場を見学させて頂き、又、職人さんの様子なども分かり、漠然としていた大規模修繕が具体的に感じられました。
- 熱意ある講義で分かり易く、出席させて頂いて良かった

お申込は電話・FAX・E-MAIL・QRコードからどうぞ

お電話は、フリーダイヤルから平日9:00~18:00まで受付しております。

0800-100-8388

FAXにてお申し込みの方は、右記に必要事項を記入してお送りください。

FAX 052-228-6533

メールでのお申込みの方は、下記アドレス宛にお申込みください。

E-mail m-info@mankan-sc.com

<http://mankan-sc.com> マンション管理相談センター

一般社団法人マンション管理相談センター

〒460-0007 愛知県名古屋市中区新栄2-16-25 ハイパービル2階

お申込は
QRコードからも
できます



参加申込書

メールアドレス	
氏名	(人数:)
TEL	
マンション名	号室
住所	〒

※お申込みいただいた個人情報は、(一社)マンション管理相談センターからの情報提供のみに使用いたします。