

マンション管理組合の役員・大規模修繕委員及び住民の皆様向け、
マンションの事をこれから勉強したい方、もっと深く知りたい方にぴったり！！

一般社団法人マンション管理相談センター 主催

一般社団法人スマートマンション推進協議会 後援

一日で学べる！！管理組合向け マンション大規模修繕・ 管理改善・省エネ 成功セミナー

受講無料
予約制

各会場
定員30名
限定

3つのテーマが
1日で受講できます

第1部 セミナー
第2部 個別相談会

東海地区 マンション管理組合向けでは最大数の講座
名古屋・長久手・東海市・一宮・岐阜・長野 計9会場で開催！

昨年、愛知・岐阜・静岡9会場で150名以上が参加した人気講座です！

よくわかる「住民主役の大規模修繕」

～良質な工事を適正価格で実現するための
5つのステップ～

- 管理会社に任せれば大丈夫…の落とし穴とは？
- 手抜き工事を防止する方法とは
- あなたのマンションにあった住民主役の大規模修繕の進め方とは？
- 修繕積立金を値上げしなくても大丈夫なマンションにする方法とは？
- 品質を下げずにコストダウンに成功する方法とは？

緊急提言

あなたの
マンション
が危ない！

平成29年1月17日
国土交通省 通知文

(抜粋)
「自社にバックマー
ジンを支払う施工会
社が受注できるよう
不適切な工事を行
い、割高な工事費や、
過剰な工事項目・仕
様の設定等に基づく
発注等を誘導する」

国土交通省が注意喚起文を配布。
「大規模修繕工事の談合・リベートの横行」から身を守る方法をお伝えします。

よくわかる「マンション管理の改善」

～品質20%アップ&管理コスト40%削減を
実現するための5つのポイント～

- あなたのマンションの管理品質は高い？安い？
- あなたのマンションの管理費は高い？安い？
- 管理品質を上げて、管理コストを下げる方法とは？
- 管理会社を変えて成功したマンション、
変えないで成功したマンションの実例
- 「機械式駐車場は金食い虫」の恐怖とは？
- 今、電気代削減をしないと大変な事になる理由とは？
- 元電力会社勤務の講師が教える電気代削減の裏技とは？

ご来場特別特典

「マンション管理を劇的に改善する5つの法則」
「マンション大規模修繕のコストダウンを
成功させる7つの法則」

書籍各一冊をプレゼント！

amazon.co.jp
Kindle書籍
【建築部門】
第1位獲得！





受講者の感想



マンションに住んで10年だが、殆ど知らないことだらけということが良くわかった。コスト削減だけでなく、品質向上と合わせてめざすところが良い。



大規模修繕や管理改善の見積もりの内容が細かいことに驚きました。馬淵先生が自分の住むマンションにおきかえてコンサルされていることや、工事をする方のやる気にも配慮されていることに感動しました。



管理会社におんぶにだっこ状態ではダメだと良く理解できた。とても参考になりました。



講師 馬淵裕嘉志

(一社) マンション管理相談センター 代表理事
(一社) スマートマンション推進協議会 代表理事
マンション管理士・管理業務主任者・宅地建物取引士
福祉住環境コーディネーター
2級ファイナンシャルプランニング技能士
家庭の省エネアドバイザー

岐阜市生れ。早稲田大学卒。中部電力在籍23年を経て独立。自分の住むマンションで理事長・大規模修繕委員長を務めた経験を踏まえ、マンション管理組合向けに管理見直し・大規模修繕工事・省エネの各コンサルティングを延べ250案件以上手掛ける。現在、30以上の管理組合顧問を務める傍ら、啓蒙活動のために、年間50回以上の講演、多数の執筆、テレビ出演等の活動を行っている。

長野会場

2017年11月3日 金祝

13:30-15:30 (担当者 長町孝廣)

勤労者女性会館しなのき

〒381-0814 長野市鶴賀西鶴賀町1481-1

長久手会場

2017年11月12日 日

14:00-16:00 (担当者 辻唯寿)

長久手市文化の家

〒480-1166 長久手市野田農201番地

一宮会場1

2017年11月23日 木祝

14:00-16:00 (担当者 入山太郎)

尾張一宮駅前ビル
i-ビル6階 小会議室

〒491-0858 一宮市栄3丁目1番2号

岐阜会場

2017年11月26日 日

13:30-15:30 (担当者 棚橋直樹)

ハートフルスクエア-G
2階 研修室30

〒500-8521 岐阜市橋本町1-10-23 (JR岐阜駅東)

一宮会場2

2017年12月9日 土

13:30-15:30 (担当者 八巻幸弘)

アイプラザ一宮
2階 第4会議室

〒491-0832 一宮市若竹3丁目1番12号

名古屋会場1

2017年12月17日 日

13:30-15:30 (担当者 黒野剛志)

吹上ホール
4階 第2会議室

〒464-0856 名古屋市千種区吹上2-6-3
名古屋市中企業振興会館

名古屋会場2

2018年1月13日 土

9:30-11:30 (担当者 佐野実哉)

ウインクあいち
1008号室

〒450-0002 名古屋市中村区名駅4丁目4-38

東海市会場

2018年1月21日 日

14:00-16:00 (担当者 平山晶士)

太田川駅前 ソラト太田川
3階 大会議室

〒477-0031 東海市大田町後田20-1

金山会場

2018年1月28日 日

13:30-15:30 (担当者 佐藤)

名古屋都市センター
第一会議室

〒460-0023 名古屋市中区金山町1丁目1番1号
金山南ビル14階

お申し込みはこちら(下記3つの方法でお申込みください)

一般社団法人マンション管理相談センター

〒460-0007 名古屋市中区新栄2-16-25 ハイパービル2階

お電話は、フリーダイヤルから平日9:00~18:00まで受付しております。



0800-100-8388

FAXにてお申し込みの方は、右記に必要事項を記入してお送りください。

FAX 052-228-6533

メールでのお申込みの方は、下記アドレス宛にお申込みください。

E-mail m-info@mankan-sc.com

http://mankan-sc.com

マンション管理相談センター



参加申込書

氏名	(人数:)
希望受講日	月 日
TEL	
メールアドレス	
マンション名 部屋番号	

*正確にご記入ください

*お申込みいただいた個人情報は、(一社)マンション管理相談センターからの情報提供のみに使用いたします。